

೧೦. ೧೯೮೭-೮೮ನೇ ಸಾಲಿನ ಸಿಂದಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ೬೨ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಭೂ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್‌ಬಿ ಆರ್‌ಇವಿ ಸಿಆರ್ ೭೪/೮೭-೮೮ನೇ ಕ್ರಮಾಂಕದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು.

೧೧. ೧೯೮೭-೮೮ನೇ ಸಾಲಿನ ವಿಜಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ೧೦೯ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಭೂಕಂದಾಯ ವಸೂಲಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ ೩-೩-೮೮ ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್‌ಬಿ ಆರ್‌ಇವಿ ಸಿಆರ್ ೭೫/೮೭-೮೮ನೇ ಕ್ರಮಾಂಕದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಭೆಯ ಮುಂದಿಡುವುದು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಯಿತು.

ನಿಲುವಳಿ ಸೂಚನೆ (ಅನುಮತಿ ಕೋರಿಕೆ)

ಜಯನಗರದಲ್ಲಿರುವ ರೇವಜಿತ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್‌ರವರು ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ

† ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ. ಎಸ್. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ (ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು).—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ರೇವಜಿತ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಬಗ್ಗೆ ನಾವು ನಿಲುವಳಿ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿದ್ದೇವೆ. ಜಯನಗರದಲ್ಲಿ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಅಂಡ್ ಸನ್ಸ್ ಅವರಿಂದ ೨ ಎಕರೆ ೨೭ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ರೇವಜಿತ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಕೊಂಡುಕೊಂಡರು. ಅವರು ಅದನ್ನು ಕೊಂಡಿರುವುದು ಕೇವಲ ೧೨ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ. ಸರ್ಕಾರಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ನಂ. ಆರ್‌ಡಿ. ೩೨೧ ಎಸ್‌ಟಿ ೭೯ ತಾ|| ೧೦-೧೧-೧೯೮೨ರ ಪ್ರಕಾರ ಜಯನಗರದಲ್ಲಿ ೧ರಿಂದ ೪ನೇ ಬ್ಲಾಕ್‌ವರೆಗೆ ಒಂದು ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ೭೫೦ ರೂಪಾಯಿನಂತೆ ಬರ ಇರಬೇಕು. ನಂತರ ವರ್ವೆಕ್ಸ್ ೩೦ ಪರ್ಸೆಂಟ್ ಜಾಸ್ತಿ ಆಗಬೇಕೆಂದು ನಿಯಮ ಇದೆ. ಅಂದಾಗ ೧೯೮೮ರವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದರೆ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಸಾವಿರಾರು ರೂಪಾಯಿಗಳ ಬೆಲೆ ಆಗಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಆ ಪ್ರಕಾರ ಇವರು ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿರುವ ಒಟ್ಟು ೨೨.೬೬೭ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ೭ ಕೋಟಿ ೨೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಆಗಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಇವರು ಕೊಂಡಿರುವುದು ಕೇವಲ ೧೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ. ಇದು ಹೇಗೆ ಸಾಧ್ಯವಾಯಿತು? ಬಿ.ಡಿ. ಎ.ಯವರು ಎಕ್ಸ್‌ಟ್ರಾಡೀನರಿ ಪರ್ಮಿಷನ್ ಏನಾದರೂ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಯೇ? ಎಕ್ಸ್‌ಟ್ರಾಡೀನರಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ ತೋರಿಸಿದ್ದಾರೆ ಯೇ? ಅರ್ಬನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸೀಲಿಂಗ್‌ನವರು ಎಕ್ಸ್‌ಟ್ರಾಡೀನರಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ ತೋರಿಸಿದ್ದಾರೆ ಯೇ? ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಯವರು ೨ ಎಕರೆ ೨೪ ಗುಂಟೆಗೆ ಪರ್ಮಿಷನ್ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದರೆ ೨೨.೬೬೭ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಆಗುತ್ತಿತ್ತು. ಸರ್ಕಾರವರು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ೧೯.೬೩೮ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ. ಉಳಿದಿರುವ ಎರಡು ಸಾವಿರ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಕೂಡ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಆಗಿದೆ. ಇದು ಸರ್ಕಾರದ ನಜರಿಗೆ ಬರಲಿಲ್ಲವೇ? ಬಂದರೂ ಯಾವ ಕಾರಣದಿಂದ ಪರ್ಮಿಷನ್ ಕೊಟ್ಟರು? ಇವರನ್ನು ಭೂಕೈಲಾಸ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ, ಇಂದ್ರ-ಚಂದ್ರ ಎಂದು ಹೊಗಳುತ್ತಿದ್ದ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಇವರ ಇತಿಹಾಸ-ಚರಿತ್ರೆ ಎಲ್ಲವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಆ ಚರಿತ್ರೆಯಲ್ಲಿ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ರಾಧಾಂತ, ೨೦ ಪರ್ಸೆಂಟ್ ರಿಯಾಯಿತಿ ಇನ್ನೂ ಅನೇಕ ವಿಚಾರಗಳು ಈ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿದೆ. ಈ ವಿಚಾರಗಳ ಮೇಲೆ ಅನೇಕ ತರಹದ ಚರ್ಚೆಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಇದು ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತದ್ದೇನು ಅಲ್ಲ, ಇದು ಪಬ್ಲಿಕ್ ಆಫ್. ಸುಮಾರು ೨-೩ ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಮೊಮ್ಮಕ್ಕಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ (ರೇವತಿ-ಜಿತು ಅಂತ) ರೇವಜಿತ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಎಂದು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ನಾನು ಒಂದು ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಓದಿದ್ದೆ, ಎಲ್ಲರ ಹೆಸರಿನ ಇದೆ, ಮೊಮ್ಮಕ್ಕಳ ಹೆಸರು ಬಿಟ್ಟು.....

ಶ್ರೀ ಆರ್. ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ.—ನಾವಂತೂ ಕೇಳಿಲ್ಲ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಮೊಮ್ಮಕ್ಕಳ ಹೆಸರು ಆ ರೀತಿ ಇದೆ ಎಂದು. ಅವರ ಮೊಮ್ಮಕ್ಕಳ ಹೆಸರು ಆ ರೀತಿ ಇಲ್ಲ.

ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ. ಎಸ್. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ.—ರೇವತಿ ಮತ್ತು ಜಿತು - ಎರಡೂ ಸೇರಿ...

(ಗೊಂದಲ)

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಮಕ್ಕಳ ಮತ್ತು ಮೊಮ್ಮಕ್ಕಳ ಹೆಸರನ್ನು ಏಕೆ ಇಲ್ಲಿ ತೆಗೆಯುತ್ತೀರಿ ?

† ಈ ಚಿಹ್ನೆ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಅಥವಾ ಭಾಷಣವನ್ನು ಪರಿಸ್ಕರಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ. ಎಸ್. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ.—ಇದರಲ್ಲಿ ಇರುವುದನ್ನು ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ದೇವೇಂದ್ರ ಅಂಥ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲಿ, ನಮಗೇನು? ಇವರು ಏತಕ್ಕೆ ಮಧ್ಯೆ ಬರಬೇಕು?

ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಎಂ. ಖರ್ಗೆ.—ಬಹುಶಃ ಅವರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿರಲಿಕ್ಕೆ ಇಲ್ಲ. ರೇವತಿ ಮತ್ತು ಜಿತು ಅಂಥ, ಎರಡೂ ಸೇರಿ ರೇವಜಿತ್ ಆಗಿದೆ.

(ಗೊಂದಲ)

ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ. ಎಸ್. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ.—ನಿಮಗೆ ಅದು ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ, ಲಿಸ್ಟ್ ಮಾಡಿಟ್ಟುಕೊಂಡಿರ ಬಹುದು. ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಏನು ಬಂದಿದೆ ಅದನ್ನು ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಬಂದಿದ್ದೇನೆಯೇ ಹೊರತು ನಿಮ್ಮ ಹಾಗೆ ಸ್ಪೆಷಲ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಬಂದಿಲ್ಲ. ನನಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ, ಗೊತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಿಂತಿದ್ದೇನೆ. ರೇವತಿ ಆಗಲಿ, ಜಿತು ಆಗಲಿ, ಇಂದ್ರ ಆಗಲಿ, ಚಂದ್ರ ಆಗಲಿ ಇರುವುದನ್ನು ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ನಿಂತಿದ್ದೇನೆ. ಇದು ಪಬ್ಲಿಕ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ. ಇದನ್ನು ಅವರ ಫ್ಯಾಮಿಲಿಯವರ ಇಂಟರಸ್ಟಿಗೆ, ಅವರ ಪರ್ಥಮಾನ್ಯಕ್ಕೆ ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬಹಳ ಜನರಿಗೆ ಮೋಸವಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿದುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ತಾವು ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

† ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ...

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಖರ್ಗೆಯವರೇ, ಸ್ವಲ್ಪ ತಡೆಯಿರಿ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ಸ್ವಲ್ಪ ಕೇಳಿ, ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಆಮೇಲೆ ನಿರ್ಣಯ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಲಕ್ಷಪ್ಪನವರೇ ಸ್ವಲ್ಪ ಇರಿ. ಸೀನಿಯರ್ ಮೋಸ್ಟ್ ಮೆಂಬರ್ ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಕೇಳಿ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ತಮ್ಮ ಮತ್ತು ಸದನದ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಈಗಾಗಲೇ ನಮ್ಮ ನಾಯಕರು ಸವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಕೆಲವು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ನಾನು ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೇಳತಕ್ಕದ್ದು ಇಷ್ಟೆ, ರೇವಜಿತ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಏನಿದೆ, ಇವರು ಶ್ರೀಮಾನ್ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಅಂಡ್ ಸನ್ಸ್‌ನಿಂದ...

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಮೆರಿಟ್‌ಗೆ ಹೋಗಬೇಡಿ. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮನವರು ಏನು ಹೇಳಿದರೋ ಆ ತರಹ ಹೇಳಿ. ಇದರಲ್ಲಿ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಇಂಟರಸ್ಟ್ ಇದೆ, ಕಡಿಮೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಆಗಿದೆ, ಅದ್ದರಿಂದ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಡಿ ಎಂದು ಕೇಳಿ. ನಾನು ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟರೆ ಪೂರ್ತಿ ಹೇಳಿ.

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಎನ್. ನಾಯಕ್.—ಈಗ ಹೇಳುವುದಿಲ್ಲ. ಅವಕಾಶ ಕೊಡಿರಿ. ಆಮೇಲೆ ಹೇಳುತ್ತೇವೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಕೇಳಿ ನಾಯಕರೇ. ನೀವು ಚುರುಕಾಗಿವೀರಿ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಏನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದರು ಆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮನು ನಿಜಾನಿ ಎಂದು ಏನು ಶ್ರೀಮಾನ್ ಕಾಮಕ್ಯಾಪ್ ಹೆಂಡೆಯವರ ಸನ್-ಇನ್-ಲಾ ಇದ್ದಾರೆ...

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಚರ್ಚೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟಾಗ ಅದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಹೇಳುವಿರಂತೆ. ಈಗ ನಾಗರತ್ನಮ್ಮನವರು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಹೇಳಿದರಲ್ಲ, ಆ ರೀತಿ ಹೇಳಿ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ಅವರ ಸ್ಟೈಲ್ ನನಗೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಅವರು ನನಗಿಂತ ಹಿರಿಯರು. ನಿಮಗಿಂತ ಹಿರಿಯರು. ಸೀನಿಯರ್ ಮೆಂಬರ್. ಅವರ ಸ್ಟೈಲ್ ಬೇರೆ, ನನ್ನ ಸ್ಟೈಲ್ ಬೇರೆ.

† ಈ ಚಿಹ್ನೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸದಸ್ಯರು ಭಾಷಣ ಅಥವಾ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಹೇಳುವುದು ಬೇಡ. ಪಬ್ಲಿಕ್ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಇದರಲ್ಲಿದೆ, ಕಡಿಮೆ ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಆಗಿದೆ, ಚರ್ಚೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಡಿ ಎಂದು ಕೇಳಿ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖಾರ್ಗೆ.—ಎನು ಸಿಸ್ಟರ್ ಇದ್ದಾರೆ, ಶ್ರೀಮತಿ ಶೋಭಾ...

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಮೆರಿಟಿಗೆ ಹೋಗಬೇಡಿ. ಚರ್ಚೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟರೆ ಅದಲ್ಲಾ ಹೇಳಿ. ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಕಡಿಮೆ ಆಗಿದೆ ಎಂದು ಈಗಾಗಲೇ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಎನ್. ನಾಯಕ್.—ಚರ್ಚೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟಂತೆ ಕಾಣುತ್ತದೆ. ಬೇರೆಯವರು ಮಧ್ಯೆ ಮಾತನಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನೀವು ಬಿಡುವುದಿಲ್ಲವಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ರಾಜವರ್ಧನ್.—ನಾಯಕ್ ಅವರ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಏನು ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖಾರ್ಗೆ.—5 ಎಕರೆ 24 ಗುಂಟೆಯನ್ನು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಅವರು ಏನು ಪರ್ಫೋಮ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಅರ್ಬನ್ ಸೀಲಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ಕೂಡ ಮಯಲೇಟ್ ಮಾಡಿ ಕಾನೂನು ಪರಿಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಏನು ಅವರಿಗೆ ಪರ್ಫೋಮ್ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೋ ಅದನ್ನು ಮೀರಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಸರ್ಕಾರದವರು ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಅಂಡ್ ಸನ್ಸ್‌ಗೆ ಕೊಟ್ಟಂಥ ಪರ್ಫೋಮ್ ಎಷ್ಟು ? ಅವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಂಥ ಪರ್ಫೋಮ್ 16 ಮತ್ತು 3 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು 19 ಸಾವಿರ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್. ಆದರೆ ಇವರು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು 22 ಸಾವಿರ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್‌ಗೆ. ಇಲ್ಲೂ ಕೂಡ ಪರ್ಫೋಮ್ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕಿಂತ ಸುಮಾರು 3 ಸಾವಿರ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಕಾನೂನಿನ ಮಯಲೇಷನ್ ಇದೆ. ಅದಿರಲಿ, ಅದನ್ನು ಆಮೇಲೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಪ್ರತಿವರ್ಷ ಸರ್ಕಾರ ಒಂದು ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸುತ್ತದೆ. ನಾವಿವಾ ಗಲೂ ಹೊರಡುತ್ತಿತ್ತು, ತದನಂತರವೂ ಸರ್ಕಾರ ಹೊರಡಿಸುತ್ತಿದೆ. ಯಾವ ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವೆಸ್ಟ್‌ಮೈನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಗೆ ಎಷ್ಟು ರೇಟ್ ಎಂದು ಫಿಕ್ಸ್ ಮಾಡಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಒಂದು ಎಗ್ಸಿಕ್ಯೂಟಿವ್ ಆರ್ಡರ್ ಹೊರಡಿಸುತ್ತಾರೆ. ತಾಲ್ಲೂಕು ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದಲ್ಲೂ ಕೂಡ ಜಮೀನನ್ನು ಪರ್ಫೋಮ್ ಮಾಡುವಾಗ ಸಬ್-ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಅಂಡರ್ ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮಾಡಬಾರದು ಎಂದು ಡೈರೆಕ್ಷನ್ ಕೊಟ್ಟಿದೆ. ಆದೇಶೀತಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಜಯಮಹಲ್‌ನಲ್ಲಾಗಲೀ, ಪಾಲೇಸ್ ಆರ್ಟಿಡ್‌ನಲ್ಲಾಗಲೀ, ರಾಜಮಹಲ್ ಮಿಲಾಸ್ ಎಕ್ಸ್‌ಟೆನ್ಷನ್ ಜಯನಗರ, ಜಿ. ಪಿ. ನಗರ ಆಗಲೀ ಇದಕ್ಕೆ ವಿಶಿಷ್ಟವಾದ ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಫಿಕ್ಸ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. 1982ರ ಸರ್ಕಲ್‌ರ ಪ್ರಕಾರ 750 ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಇತ್ತು. 1987ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಇನ್ನೊಂದು ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕೊಟ್ಟು 30 ಪರ್ಸೆಂಟ್ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದರು.

2-20 ಪಿ. ಎಂ.

ಒಂದು ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಂತೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರದವರು ಎಲ್ಲ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಅವರಿಗೂ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಆ ರೀತಿಯ ಸುತ್ತೋಲೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ಮೇಲೆ 91 ಸಾವಿರ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಎಷ್ಟಕ್ಕೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮಾಡಿ ಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತೆಂದರೆ, ಕೊನೆಯ ಪಕ್ಷ 9 ಕೋಟಿ 20 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತೆ. ಅಂತಹದನ್ನು ಇವರು 50 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡರು. ಈ 50 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಒಂದೇ ಗಂಟಿನಲ್ಲಿ ಕೊಡತಕ್ಕಂತಹ ಶಸ್ತ್ರ ಈ ರೇವೆನ್ಯೂ ಬಿಲ್ಡರ್‌ಗೆ ಇರಲಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರಭಾವವನ್ನು ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೇಲೆ ಬೀರಿದಾರೆ. ಶ್ರೀ ಶಿವಪ್ಪಣ್ಣನವರ ಎನ್ನ ತಕ್ಕಂತಹ ಧಾರವಾಡದವರು, ಅಲ್ಲಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಆಗಿದ್ದರು. ಅವರೂ ಟ್ರಿನಿಂಗ್‌ಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದಾಗ ಅಲ್ಲಿದ್ದಂತಹ ಎಫ್. ಡಿ. ಸಿ. ಹನುಮಂತಗೌಡ ಎಂಬವರು ಇನ್‌ವಾರ್ಜನ್ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಆಗಿದ್ದರು. ಅವರ ಮೇಲೆ ಒತ್ತಡ ತಂದು ಈ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ 20ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ಒಳಗಡೆಯೇ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಒತ್ತಾಯ ತಂದರು. ಏಕೆಂದರೆ 9ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಅಹಮದಾಬಾದ್ ಈ ಎರಡು ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ 90 ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೀರಿ ಮಾರಾಟವಾದರೆ, 90 ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಇದ್ದರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ವರಮಾನ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯ ಪರಿಷನ್ ಅನ್ನು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಆಮೇಲೆ

ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದವರೇ ಒಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದರು. ಅದು ಅಕ್ಟೋಬರ್ ೧ ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ಯಾವ ರೀತಿಯಾದರೂ ಮಾಡಿ ಓಂನೇ ಸಬ್‌ಇಂಚು ದಿವಸ ರಾತ್ರಿ ೩ ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಕುಳಿತುಕೊಂಡು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಹಾಕಿಗಳನ್ನು ಬರೆಯದೇ ಹಾಗೆ ಓಪನ್ ಆಗಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅದರಲ್ಲಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ವರಮಾನ ತೆಗೆಯನ್ನು ಅಮ್ಬಾಡ್ ಮಾಡಿ ಓಂನೇ ತಾರೀಖಿನ ದಿವಸ ಇರುವ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡರು. ಅದೇ ರಾತ್ರಿ ಇಂತಹ ಇನ್ನೂ ಹತ್ತುರು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್‌ಗಳು ಆಗಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಸಬ್‌ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರತಕ್ಕಂತಹ ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ವರಮಾನ ಹೋಯಿತು. ವರಮಾನ ತೆಗೆಯನ್ನು ತೋರಿಸತಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹೋಯಿತು. ಇದಕ್ಕಿಲ್ಲಾ ಇವರ ಹಿನ್ನೆಲೆ ಇದೆ. ಇವರು ಯಾವ ರೀತಿ ವರಮಾನ ತೆಗೆಯನ್ನು ಅವಾಯ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಯಾವ ರೀತಿ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಕೊಡತಕ್ಕಂತಹ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪನ್ನು ಅಮ್ಬಾಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದು ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆ. ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್‌ರಲ್ಲಿ ಕೊಡತಕ್ಕಂತಹ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿಯನ್ನು ಕೂಡ ಪೂರ್ಣ ಕೊಡದೇ ಅರ್ಧಕ್ಕೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇವೆಲ್ಲಾ ಆಗಬೇಕಾದರೆ ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರಭಾವ ಇಲ್ಲದೆ, ಇದಕ್ಕೆ ಯಾರದ್ದಾದರೂ ನಾಮ ಬಲ ಇಲ್ಲದೆ ಹೆಸರಿನ ಬಲ ಇಲ್ಲದೆ ಇದು ಆಗುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಅದೇ ರೀತಿಯಾಗಿ ಇದೊಂದು ಬೆಲೆಯುಳ್ಳ ಜಮೀನು. ಈಗ ಇನ್ನೂ ಕೂಡ ಅದರ ಮೌಲ್ಯ ಜಾಸ್ತಿಯಾಗಿದೆ. ಇಂತಹದ್ದನ್ನು ಇನ್ನು ಯಾರಾದರೂ ಬೇರೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಾಗರಿಕನ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಇಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಯಾವ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್, ಅವರ ಮನಸ್ಸು ಒಪ್ಪುವುದಿಲ್ಲ. ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಒತ್ತಡ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಮೇಲೆ ನೇರವಾಗಿ ಮಾತನಾಡುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಎಂಬುದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿದೆ. ಅವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತಹ ಬೇಗರ ನೆಂಟರು ಇದರಲ್ಲಿ ಇನ್ವಾಲ್ ಆಗಿರುವುದರಿಂದ...

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಅವಕಾಶ ಕೊಡಿ ಅಂತ ಕೇಳಿ. ನಾನು ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟ ನಂತರ ಬೇಕಾದರೆ ನೀವು ವಿವರವಾಗಿ ಮಾತನಾಡುವಿರಂತೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ಅದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿದೆ. ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರತಕ್ಕಂತಹ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿಯನ್ನು ಅವಾಯ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ವರಮಾನ ತೆಗೆಯ ನಿಯಮವನ್ನು ಕೂಡ ಮಯಲೇಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಕಳುಹಿಸಿರತಕ್ಕಂತಹ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನೂ ಕೂಡ ಮಯಲೇಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. ೬: ೧೬: ೨, ೫ಎಕರೆ ೨೫ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾರಾರೂ ಆಸಕ್ತಿ ವಹಿಸಿದ್ದಾರೆಂಬುದು ಸರಿಯಾಗಿ ಗೊತ್ತಾಗಬೇಕಾದರೆ ತಾವು ಪರಿಷತ್ ಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ನೇರವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಿ, ಇದನ್ನು ಸಿ. ಬಿ. ಐ. ವಿಚಾರಣೆಗೆ ವಹಿಸುತ್ತೇವೆಂದು. ಆಗ ನಾವು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆಯನ್ನೇ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಲ್ಲಿ ಬೇರೆಯವರ ಕೈವಾಡ ಇಲ್ಲದೆ, ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರಭಾವ ಇಲ್ಲದೆ ಈ ರೀತಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಮಾಡಿರತಕ್ಕಂತಹದ್ದು ಎಲ್ಲಾ ಸರಿಯಾಗಿದೆ, ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರವೇ ಆಗಿದೆ ಎಂದರೆ ನೇರವಾಗಿ ಸಿ. ಬಿ. ಐ. ಗೆ ರೆಫರ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಲಿ. ನಾವು ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕೇಳುವುದಿಲ್ಲ. ಅದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡರೆ ಇದರ ಮೇಲೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡತಕ್ಕಂತಹ ಅವಶ್ಯಕತೆಯೂ ಇಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ದಯಮಾಡಿ ನಮಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಪರಿಷತ್ ಅನ್ನು ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ತಮ್ಮನ್ನು ಕಳಕಳಿಯಿಂದ ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

† ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಎಂದೆಂದಿಗೂ ಆಗದ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ್ ನಡೆದಿದೆ ಎಂದು ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಂದಿದೆ. ಈಗಾಗಲೇ ನಮ್ಮ ನಾಯಕರು ಹಾಗೂ ಉಪನಾಯಕರು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ನಾವು ಸಿ. ಬಿ. ಐ. ಎನ್‌ಕ್ವಯರಿ ಬಗ್ಗೆ ನಿಲುವಳಿ ಸೂಚನೆ ಯನ್ನು ಏಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆಂದರೆ, ಇವತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕ ಎಲ್ಲ ಜನರ ಪುನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ಈ ರೀತಿಯ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ್ ಆಗುತ್ತಿದೆಯೇ, ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಪರಿವಾರದವರು...

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಇಷ್ಟು ಹೊತ್ತು ಖರ್ಗೆಯವರು, ನಾಗರತ್ನಮ್ಮನವರು ಎಲ್ಲ ಹೇಳಿದರು. ನೀವು ಹೆಸರು ಏಕೆ ಹೇಳುತ್ತೀರಿ ?

† ಈ ಚಿಹ್ನೆ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಅಥವಾ ಭಾಷಣವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

(ಗೊಂದಲ)

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಇಷ್ಟು ಪ್ರಾಮುಖ್ಯತೆ ಏಕೆ ಎಂದರೆ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದ ಪ್ರಾಮುಖ್ಯತೆಗಳು.....

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ಇದು ಕಾನ್ಸಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಡಿಸ್‌ಕಸ್ ಆಗಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಶ್ರೀ ಎಂ.ನರಿ ಸರ್ವಿಷನ್ ಇದು.

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ನಮ್ಮ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್ ಅವರು ಲಾ ಮಿನಿಸ್ಟರ್ ಇದ್ದಾರೆ. ಅವರೂ ಕೂಡಾ ಅರ್ಬನ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಿನಿಸ್ಟರ್ ಆಗಿದ್ದರು. ರೇವೆನ್ಯೂ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್‌ನವರು ನಾಲ್ಕು ಆಕ್ಟ್‌ಗಳನ್ನು ವಯಲೇಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ರಿಫಾರ್ಮ್ ಆಕ್ಟ್, ಅರ್ಬನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸೀಲಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್, ಸ್ಪಾಂಪ್ ಆಕ್ಟ್ ಹಾಗೂ ಇನ್‌ಕಮ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್‌ಗಳ ವಯಲೇಟ್ ಆಗಿದೆ. ಇವತ್ತು ಏನು ಆಗುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ, ಒಂದು ವೇಳೆ ೫ ಏಕರೆ ೬ ಗುಂಟೆ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಯವರದ್ದು ಆಗಿ ಕಲ್ಕರಲ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಇದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಇವತ್ತು ನಾನ್ ಆಗಿ ಕಲ್ಕರಲ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಗಬೇಕಾದರೆ ಅರ್ಬನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸೀಲಿಂಗ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ ಇವತ್ತು ೧ ಸಾವಿರ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ ಮಾರುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿಯವರಿಗೆ ತೊಂದರೆ ಇದ್ದರೆ ಅರ್ಬನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸೀಲಿಂಗ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (೨೦) ಎ.ಬಿ. ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾವಿಷನ್ ಇದೆ. ಅವರಿಗೆ ಏನೇನು ತೊಂದರೆ ಇದೆ, ಎಷ್ಟು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಯವರಿಗೆ ಕೊಡಬೇಕು ಎಂಬುದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಕೊಡಬಹುದಾಗಿತ್ತು. ಮಾನ್ಯ ಖರ್ಗೆ ಯವರು ಹೇಳಿದಹಾಗೆ ಸುಮಾರು ೩ ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿ ಬಳಿ ಪಾಳೆತಕ್ಕ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ನ್ನು ತರಾತರಿಯಾಗಿ ೯೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿಲ್ಲದ್ದರಿಂದ ಖಜಾನೆಗೆ ಸ್ಪಾಂಪ್‌ನಿಂದ ೧೫-೨೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಷ್ಟು ಲುಕ್ಸಾನು ಆಗಿದೆ. ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೆಯದಾಗಿ ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಆಗಲೀ, ಅಹಮದಾಬಾದ್‌ನಲ್ಲಿ ಆಗಲೀ ೧೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಒಳಗೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಅಥವಾ ಪರ್ಲೇಸ್ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಇನ್‌ಕಮ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಡಿಜಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನವರ ಪರವಾನಿಗೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಾ ಇನ್ವಾಲ್ಡ್ ಆಗಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಯಾವ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲೂ ಕೂಡಾ ಇಂತಹ ಒಂದು ದೊಡ್ಡ ಸ್ಕ್ಯಾಂಡಲ್ ನಡೆದಿಲ್ಲ. ತರಾತರಿಯಲ್ಲಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್‌ರವರೇ ಇದನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೋ ಮತ್ತೆ ಯಾರು ಆಡಳಿತ ದಲ್ಲಿ ಇರುವವರು ಮಾಡಿದ್ದಾರೋ ಇಲ್ಲವೇ ಸರ್ಕಾರದವರೇ ಈ ರೀತಿ ಫೇವರಟಿಸಮ್ ನೆಪೋಟಿಸಮ್ ತೋರಿದ್ದಾರೋ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಈಗಲೇ ತಾವು ಚರ್ಚೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟರೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರವಾದ ಚರ್ಚೆಗೆ ನಾವು ತಯಾರು ಆಗಬಹುದು, ಅಥವಾ ನಾಳೆ ಕೂಡಾ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟರೂ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವವರಿದ್ದೇವೆ. ತಾವು ಅವಕಾಶ ಕೊಡುತ್ತೇನೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಇದು ಪ್ರಾಮುಖ್ಯ ವಾದ ವಿಚಾರವಾದ್ದರಿಂದ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಜನರು ಬಹಳ ನಿರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮಾಡು ತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅದ್ದರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಇದರ ಚರ್ಚೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ನಾನು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ನಾನು ಕ್ರಮಾಲೋಪ ಎತ್ತುತ್ತೇನೆ. ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್. ಕ್ರಿಯಾಲೋಪ, ಕ್ರಮಾಲೋಪ ಎರಡೂ ಒಂದೆ. ನಾನು ಹೇಳುವುದೇನೆಂದರೆ ಇದು ಒಂದು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಏನೋ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆದಿದೆ, ಯಾರಿಗೋ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಅಧಿಕಾರ ದುರುಪಯೋಗ ಇತ್ಯಾದಿ ಎಲ್ಲಾ ಆಗಿದೆಯೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಮಾನ್ಯ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್‌ನವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್‌ರವರು ಇದರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಾರೋ ಏನೋ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿದೆಯೆಂದು ಹೇಳಿದೆ.

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ತಾವು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ, ನಾನು ಇಲ್ಲಿ ಭೂತವಾಗಿ ಕುಳಿತುಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ. ಭೂತ ಅಂದರೆ ಸಂಸ್ಕೃತದಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿ ಇರುವುದು ಎಂದು ಅರ್ಥ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ.—ನಮ್ಮ ಕಡೆ ಭೂತ ಅಂದರೆ ಬೇರೆ.

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ನಿಮಗೆ ಅರ್ಥವಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ನಿವು ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳಿ. ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಭಾಷೆನೇ ಬೇರೆ. ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ತಾವು ಧರ್ಮ ಎಂದು ಹೆಸರು ಇಟ್ಟಿ

ಕೊಂಡು ಧಾರ್ಮಿಕವಾಗಿ, ಧರ್ಮದ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಹೇಳಿದೆ, ಅನುಮಾನ ಬರುವ ಹಾಗೆ ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಇದ್ದಾರೋ ಏನೋ ಎಂದು ತಾವು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ದಯಮಾಡಿ ನಿಮ್ಮ ಮಾತನ್ನು ನುಂಗುವುದಕ್ಕೆ ಹೋಗಬೇಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಹೇಳಿ ನೋಡೋಣ. ನಿಮ್ಮ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಹೇಳಿ.

ಶ್ರೀ ಆರ್. ರಾಮಯ್ಯ.—ನೀವು ಬೋರ್ಡ್‌ಮೇನ್ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡುವಾಗ ಧರ್ಮ ನೀತಿ ಎಲ್ಲಾ ಅನುಸರಿಸಿದ್ದೀರಾ ?

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ಖಂಡಿತವಾಗಿಯೂ ನನ್ನ ಹೆಸರನ್ನು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಈಗ ಮುಗುಂ ಆಗಿ ಹೇಳುವುದು ಬೇಡ, ಅಡ್ಡಗೋಡೆಯ ಮೇಲೆ ದೀಪ ಇಟ್ಟುಹಾಕಿ ಹೇಳುವುದು ಬೇಡ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ.—ಹೌದು ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದೆ, ರೂಲ್ಸ್‌ನ್ನು ವೈಲೆಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆಂದು ಖಡಾ ಖಂಡಿತವಾಗಿ ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ.

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ಇದ್ದಲ್ಲಾ ಸತ್ಯಕ್ಕೆ ಸಾವಿರ ಮೈಲು ದೂರವಾದುದು. ಆಧಾರ ರಹಿತವಾದುದು, ರಾಜಕೀಯ ದುರುದ್ದೇಶದಿಂದ ಹೇಳಿತಕ್ಕು ಮಾತು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ತಾವು ಸ್ವಲ್ಪ ಕೇಳಿ, ತಾವು ಮಾತನಾಡುವಾಗ ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್‌ರವರು ಇದರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಾರೋ ಏನೋ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಅವರ ಹೆಸರು ಹೇಳಿದ್ದರೆ ಇದು ಬರುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿರುವುದನ್ನು ನಾನು ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ.

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ನಾನು ಧರ್ಮಸಿಂಗ್‌ರವರ ಹೆಸರನ್ನಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾರ ಹೆಸರನ್ನಾಗಲಿ ಹೇಳುವುದಿಲ್ಲ; ಆದರೆ ಇವರು ಎಡಕ್ಕೆನಲ್ಲಿ ಚಾರು ತುಂಬಿದ ಬಕೆಟ್ ಹಿಡಿದುಕೊಂಡು ಇನ್ನೊಂದು ಕೈಯಲ್ಲಿ ಬೈಪ್ ಹಿಡಿದುಕೊಂಡು ಯಾರು ದಾರಿಯಲ್ಲಿ ಸಿಗುತ್ತಾರೋ ಅವರ ಮುಖಕ್ಕೆ ಚಾರನ್ನು ಬೆಳಗಿ ಯಿಂದ ಸಂಜೆಯ ತನಕ ಹೊಡೆಯುತ್ತಾ ಹೋಗುವುದು ಇವರ ಕೆಲಸ. ಇವರ ಯಾರ ಹೆಸರನ್ನು ಹೇಳಿಲ್ಲ.

ಒಬ್ಬ ಮಾನ್ಯಸದಸ್ಯರು.—ಇವರಿಗೆ ಚಾರ್ ಹಚ್ಚಿದರೆ ಕಾಣುವುದಿಲ್ಲ, ಹುಟ್ಟಿದಾಗಲೇ ಹಚ್ಚಿ ಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಮಂತ್ರಿಗಳು ವಿಷಯದ ಮೇಲೆ ಬಂದರೆ ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ.

(ಗೊಂದಲ)

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ನಾನು ಹೇಳಿದ ಮೇಲೆ ತಾವು ಏನು ಹೇಳಬೇಕೋ ಹೇಳಿ. ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟಿಗೆ ನಾಲ್ಕೈದು ಜನ ಎದ್ದು ನಿಂತುಕೊಂಡರೆನಾನು ಹೇಳುವುದು ನಿಮಗೆ ಕೇಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ನೀವು ಹೇಳುವುದು ನನಗೆ ಕೇಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪ್ರತಾಪಚಂದ್ರಶೆಟ್ಟಿ.—ಕೆಲವನ್ನು ನೀವು ಹೇಳುವಾಗ ನಾವು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇಲ್ಲ.

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ಹಾಗೆ ಒಬ್ಬೊಬ್ಬರೇ ಹೇಳಿ, ನೀವು ದೊಡ್ಡ ವರು; ಒಳ್ಳೆಯದನ್ನು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ; ಬಹಳ ಧನ್ಯವಾದಗಳು, ನಾನು ಹೇಳುವ ಮಾತುಗಳನ್ನು ತಾವು ಕೇಳಬೇಕೆಂದು ನಾನು ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ವಿನಯಕುಮಾರ್ ಸೋರೆಕೆ.—ತಮಗೆ ಚಾರನ್ನು ಹೇಗೆ ಬಳಿಯಲಿಕ್ಕೆ ಆಗುತ್ತದೆ ?

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ಮಾನ್ಯಸದಸ್ಯರು ಚಾರ್ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ, ಚಾರನ್ನು ತನ್ನ ಮುಖಕ್ಕೆ ಹೊಡೆದರೆ ಚೆನ್ನಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆ, ಆದರೆ ನನಗೆ ಬಳಿದರೆ ಗೊತ್ತಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಏಕೆಂದರೆ ನನ್ನದು ಗಾರಂಟಿ ಬಣ್ಣ, ನನ್ನ ರಾಜಕೀಯ ಬಣ್ಣ ಬದಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನೀತಿ ನಿಯಮಗಳು ಬದಲಾವಣೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಗೊಮ್ಮಟೇಶ್ವರನ ಹೆಗೆ ಒಂದೇ ತರಹದ ಧರ್ಮನೀತಿಯಿಂದ ಸತ್ಯಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಇದ್ದೇನೆ.

ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ. ಎಸ್. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ.—ಆ ಬಣ್ಣ ಒಪಲಾವಣೆ ಅಡ್ಡಾಂಟೇಜ್ ಪೋಸಿಸನ್.

ಪ್ರೊ|| ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್.—ನಿಮ್ಮ ಹಾಗೆ ದಿಸ್ ಅಡ್ಡಾಂಟೇಜ್ ಪೋಸಿಸನ್‌ನಲ್ಲಿ ನಾನು ಇಲ್ಲ. ಅದಕ್ಕೇ ನಾನು ಮೇಕಪ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಹೋಗುವುದಿಲ್ಲ.

SRI DHARAMSING NARAYANASINGH.—I am not telling off-hand. It has already appeared in the Press. I quote, what has appeared in the Press ;

" Petitioner S. Vasudeva in a public interest petition filed in the Karnataka High Court has submitted that there were irregularities in the sale of the land and that then Minister of Housing and Urban Development Lakshmisagar had taken keen interest and personally approved the transaction which enabled the Chief Minister's relative and her partners to obtain possession of the property. "

On this piece of report, I have told. I agree that you are a very honest, legal minded person. I am the last person to cast aspersions on anybody without any basis.

PROP. A. LAKSHMISAGAR.—Thankyou very much, You got what you want. ಆದರೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿದ್ದು ವೇದವಾಕ್ಯ ಅಲ್ಲ. ನೀವು ಇದನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ನಾನು ಉತ್ತರ ಕೊಡಬೇಕು. ಇದು ನಾನು ಹೇಳಿದ್ದು ಅಲ್ಲ. ವೇದವಾಕ್ಯ ಎಲ್ಲಿಂದ ಬರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಈಗಲೇ ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್ ಅವರು ನನಗೆ ತುಂಬಾ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ನಾನು ಹೇಳಿದ್ದು ವೇದವಾಕ್ಯ ಅಲ್ಲ. ನನ್ನ ತೀರ್ಮಾನದ ಮೇಲೆ, ಸರ್ಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನದ ಮೇಲೆ, ಈ ದೇಶದ ಯಾವತ್ತೂ ತೀರ್ಮಾನದ ಮೇಲೆ ಕೊನೆಯ ತೀರ್ಮಾನದ ಮುದ್ರೆ ಹಾಕತಕ್ಕಾಥವರು ಕೆಂಪು ಬಲ್ಲಿಂಗ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೂತಿದ್ದಾರೆ. ಡೆಲ್ಟಿಯೊಳಗೆ ಕೂತಿದ್ದಾರೆ. ನೀವು ಸ್ಪೆಟ್ಟಿ ಆಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವ ಮಾಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ನಾನು ಹೇಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ನನ್ನ ಹತ್ತಿರ ರಿಟೆಬಿಟಶನ್ ಕಾಪಿ ಇದೆ, ನೋಟೀಸ್ ಕಾಪಿ ಇದೆ. ನಿಮಗಿಂತ ನಾನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಓದಿ ಬಂದಿದ್ದೇನೆ. ಆದರೆ ಇದು ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿದೆ. The records have been called for by 20th of this month. This is according to the information from the HUD Department. Therefore, the matter is sub-Judice. All your allegations either well founded or not, legal or illegal or plitically motivated—all these matters are pending before the Hon ble High Court for decision, and therefore there is nothing for this House to discuss. It was discussed in the Legislative Council because then there was no pendency of writ Petition or any other petition before the High Court, the highest court of Karnataka. Therefore, my humble submission to you is, that the matter is sub judice. It is Pending before the High Court to go into all the allegations or other allegations that they may choose to make when the matter is taken up. All these matters are under consideration by the Hon'ble High Court which would give finality to the controversies and the allegations made against me, the Chief Minister or all kinds of persons in the imagination of the hon-Members whom they may choose to mention. Therefore my submission is that there is finality that is to be given by the High Court. The matter is sub Judice. Anything that may be said here, may not help a proper and judicious decision by the Hon'ble

High Court of Karnataka. Therefore, in all fairness to myself and fairness to persons against whom allegations are made and in fairness to persons against whom allegations are made and in fairness to Hon. Leader of the opposition, the Deputy Leader of the opposition and the hon. Member Sri Dharamsingh, let us wait for the decision of the High Court. If any one of us is found guilty or otherwise, the findings will be there. All of us will have to go by those findings. Therefore, my submission is, the matter is sub judice. Let us leave it to the High Court. When the matter was brought before the Upper House, it was not pending before the Court. Therefore, it was allowed to raise. The effective answers were given by the Hon. Minister Sri Chandrasekhar and partly the answer was given by the Hon. Revenue Minister Sri S. R. Bommai. Therefore, I am not going to answer the allegation now levelled against in respect of the adjournment motion. My only submission in the interest of all of us and in the interest of helping preserve the dignity of persons under attack, let us leave the decision to the Hon'ble High Court by way of objection to the admissibility of the adjournment motion. There is another point. The matter must be of recent occurrence. But this is not a matter of recent occurrence, ಇದು ಈಚೆಗೆ ಅವದ್ದು ಅಲ್ಲ. ಕಾಲಗರ್ಭಕೋಶದಿಂದ, ಅವರ ಬತ್ತಳಿಕೆಯಿಂದ ಏನೇನೋ ತೆಗೆಯುತ್ತಿದ್ದಾರೆ....

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಮಾರ್ಟಿನ್, ಏಪ್ರಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಇದು ಆಗಿದೆ....

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಎನ್. ನಾಯಕ್.—ಇದು ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್? ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್ ಎಷ್ಟು ಉದ್ದ, ಎಷ್ಟು ಅಗಲ ಇರಬೇಕು ಎಂಬುದನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲವೇ? ಟೈಮ್ ಸೇವ್ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ನಮಗೆ ಉಪದೇಶ ಹೇಳುವ ಅವರೇ, ಈ ರೀತಿ ಹೇಳಿದರೆ ಹೇಗೆ? ಇದು ಹೈಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಸಬ್‌ಜುಡೀಸ್ ಆಗುತ್ತದೆಂದು ಹೇಳಿ ಮುಗಿಸಬಹುದಿತ್ತು. ಅದು ಬಿಟ್ಟು ಕಾಲಕೋಶ ಎಂದು ಏನೇನೋ ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ.....

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಅವರು ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್ ಎತ್ತಿದ್ದಾರೆ, ಅವರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ತಾವು ಕೊಡಿ.

(ಗೊಂದಲ)

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಮಾನ್ಯ ನಾಯಕರವರು ಏನು ಮಾತನಾಡಿದರೂ ಅದು ರೆಕಾರ್ಡ್‌ಗೆ ಹೋಗುವುದಿಲ್ಲ.

**

**

**

ಶ್ರೀ ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ್.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಇದನ್ನು ತಡವಾಗಿ ತಂದಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ರೀಸೆಂಟ್ ಆಕ್ಟಿಂಗ್ ಆಗಿರಬೇಕು. ನನ್ನ ಹತ್ತಿರ ಶಬ್ದ ಬಾಹುಳ್ಯದ ವಿಚಾರ ಇಲ್ಲ, ವಿಚಾರ ಬಾಹುಳ್ಯದ ವಿಚಾರ ಮಾತನಾಡಿದರೆ ಏನಾದರೂ ಹೇಳಬಹುದು. ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಬಹಳ ತಡವಾಗಿ ತಂದಿದ್ದಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಎರಡು ಕಾರಣಗಳು ಇವೆ. ಇದು ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸಬ್‌ಜುಡೀಸ್ ಆಗುತ್ತದೆ, ಏನುಮಾಡಿ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದು ಬೇಡ, ಕೋರ್ಟಿನ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕಾದು ನೋಡೋಣ. ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರು ಯಾರು ಎಂಬುದು ಅಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಬೇಡಿ, ನ್ಯಾಯವಾದ ತೀರ್ಮಾನ ಕೋರ್ಟಿನಿಂದ ಆಗುವುದಕ್ಕೆ ತಾವು ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕು. ತಾವು ಇದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಬಾರದು ಎಂದು ತಪ್ಪುಲ್ಲಿ ಏನೆಯೆಂದಿವೆ ಮನವಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

*** (ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧೀನದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ರೆಕಾರ್ಡ್ ಮಾಡಲಿಲ್ಲ)

† ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನಖರ್ಗೆ. — ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಇದು ಹೈಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ, ಇದು ಸಬ್-ಜುಡೀಸ್ ಆಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಹೇಳಿದರು ಹೈಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಯಾವ ಅಲೆಗೆಷನ್ ಮಾಡಿ ಕೇಸ್ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ, ಅದರ ಮೆರಿಟ್, ದಿ-ಮೆರಿಟ್ ಮೇಲೆ ಇಲ್ಲಿ ನಾವು ಡಿಸ್‌ಕಸ್ ಮಾಡುತ್ತಿಲ್ಲ. ಇದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಅಫೀಸಿನಲ್ಲಿ, ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡೌಟ್ ಆಕ್ಟ್ ವೈಲೆಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ, ಸ್ಟಾಂಪ್ ಫೀಸ್ ಅಂಡರ್ ವ್ಯಾಲೂಯೇಷನ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಅರ್ಬನ್ ಸೀಲಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ವೈಲೆಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಹೈಕೋರ್ಟ್ ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಂದೆ ಯಾವ ಅಲೆಗೆಷನ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ, ಅದರ ವಿಷಯ ಮಾತನಾಡುವುದು ಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕವಾಗಿ ನಾವು ಇಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರವೇ ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದು. ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮುಂದೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಆಗಬೇಕಾದರೆ, ವ್ಯಾಲೂಯೇಷನ್ ಎಕ್ಸ್ಟರಿಬೇಕು ಎಂದು, ತಾವು ಒಂದು ಸರ್ಕುಲರ್ ಇಷ್ಯೂ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ. ಅದರಲ್ಲಿ ನೀವು ಪರ್ ಸ್ಟೆಜ್ ಮೀಟರ್ ಎಕ್ಸ್ಟರಿಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಇಂಥ ಎಕ್ಸ್ಟೆಂಟಿವ್ ಆರ್ಡರ್‌ನ್ನು ಇಷ್ಯೂ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು. — ಇದು ಸಬ್ ಜುಡೀಸ್ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೀರಿ, ಅಲ್ಲವೇ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ. — ಈ ಬಗ್ಗೆ ರೇವೆನಯ ಬಿಲ್ಸ್ ಕೋರ್ಟಿಗೆ ಹೋಗಿದ್ದಾರೋ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರವೇ ಇಂಟರಿಸ್ಟ್ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು, ೧೫ ಲಕ್ಷ ಮಳುಗಿ ಹೋಯಿತು ಎಂದು ಕೋರ್ಟಿಗೆ ಹೋಗಿದ್ದಾರೋ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ, ತಾವು ೬-೩-೮೭ಕ್ಕೆ ಒಂದು ಆರ್ಡರ್‌ನ್ನು ಇಷ್ಯೂ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ. ಹೆಚ್. ಯು. ಡಿ. ೧೧ ಸಿಇಐ ೮೭, ೧೬, ೧೪ ಸ್ಟೇರ್ ಮೀಟರ್, ಮತ್ತೆ ಇನ್ನೊಂದು ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಆರ್ಡರ್ ೨೪-೪-೮೭ರಲ್ಲಿ ಇಷ್ಯೂ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ. ಹೆಚ್. ಯು. ಡಿ. ೧೧ ಸಿಇಐ ೮೭, ಈ ಆರ್ಡರ್ ಅನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಿನಿಸ್ಟ್ರಿಯಿಂದ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದೀರಿ. ಇದು ೩,೪೪೪ ಸ್ಟೇರ್ ಮೀಟರ್. ಇದನ್ನು ನೀವು ಮಾಡಿದ್ದೀರೋ, ಅಥವಾ ನಿಮ್ಮ ಸೆಕ್ರೆಟರಿಯವರು ಮಾಡಿದರೋ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಇದು ಆದ ಮೇಲೆ ಏನಾಯಿತೋ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಅದು ನನಗೆ ಸಂಬಂಧವಿಲ್ಲ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಆರ್ಡರ್‌ನಲ್ಲೂ ಅಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ಸಹ ಇರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಅರ್ಥ ಏನು ? ಅಂದರೆ ಸರ್ಕಾರದವರು ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ವಹಿಸಿ ೧೯ ಸಾವಿರ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನೀವು ೨೨,೬೬೨ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅನ್ನು ಹೆಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ? ಅದಾದರಿಂದ ಇದು ಕಣ್ಣಿಗೆ ಕಾಣುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಲ್ಲಿ ಸಬ್‌ಜೂಡಿಸ್ ಪ್ರಶ್ನೆ ಇಲ್ಲ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು. — ನಿಮ್ಮ ಪ್ರಕಾರ ಸಬ್ ಜೂಡಿಯಸ್ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಲ್ಲವೇ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ. — ಇನ್‌ಕೆಂ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಅನ್ನು ಆವಾಯ್ಡ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ೩೦ರ ರಾತ್ರಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿ ಮೂರು ಪುಟ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಹಾಗೆ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಬೀ ಸಹಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ೫-೬ ದಿವಸಗಳ ನಂತರ ತುಂಬಿದ್ದಾರೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿಯೇ ನಾನು ಹೇಳಿದ್ದು. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸಿ. ಬಿ. ಐ. ತನಿಖೆ ಆಗಬೇಕೆಂದು. ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮೆರಿಟ್ ಅಥವಾ ಡಿನೆಂಡ್ ಮೇಲೆ ತೀರ್ಮಾನವಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ನಾವು ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಇರುವ ವಿಷಯ ಅಡ್ಮಿನಿಸ್ಟ್ರೇಟಿವ್ ಲ್ಯಾಪ್ಸ್, ಸರ್ಕಾರದ ಲೋಪದೋಷಗಳನ್ನು ಎತ್ತಿತೋರಿಸಲು ಇದರ ಚರ್ಚೆಗೆ ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಹೈಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿರುವ ಕೇಸ್ ಬಗ್ಗೆ ನಾವು ಮಾತನಾಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅದಾದರಿಂದ ಇದು ಸಬ್‌ಜೂಡಿಸ್ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ, ರೀಸೆಂಟ್ ಅಕ್ಟೆನ್ಸ್ ಬಗ್ಗೆ ಹೇಳುವುದಾದರೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್ (ಅಂಡರ್ ವ್ಯಾಲೂಯೇಷನ್) ಅವರ ಬಳಿ ಅಪ್ಪಿಕೇಷನ್ ಪೆಂಡಿಂಗ್ ಇದೆ, ಅದರಿಂದ ಇದು ರೀಸೆಂಟ್ ಅಕ್ಟೆನ್ಸ್ ಆಗುತ್ತದೆ. ಆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಇದು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಮಹತ್ವದ ವಿಚಾರವಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದಂತಹ ೫ ಎಕರೆ ೨೪ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕೆಲವೇ ಜನರು ಅಂಡರ್ ವ್ಯಾಲೂಯೇಷನ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಸಂಬಂಧವಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿದುಕೊಂಡು, ತಮ್ಮ ಪ್ರಭಾವವನ್ನು ಬೀರಿ, ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರತಕ್ಕ ಅಥಾಯವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿದರೆ, ಅಡ್ಮಿನಿಸ್ಟ್ರೇಟಿವ್ ಲ್ಯಾಪ್ಸ್ ಬಗ್ಗೆ ನಾವು ಮಾತನಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದಾದರಿಂದ ಇದು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಮಹತ್ವದ ವಿಚಾರ. ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್ (ಅಂಡರ್ ವ್ಯಾಲೂಯೇಷನ್) ಅವರ ಬಳಿ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ದೋಗಿದ್ದಾರೆ, ಅದಾದರಿಂದ ಈ ವಿಷಯ

† ಈ ಚಿಹ್ನೆ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಚಿಹ್ನೆ ಅಥವಾ ಭಾಷಣವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

ಕಂಟಿನ್ಯುಯಸ್ ಇದೆ. ಅದುದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಸಚಿವರು ಎತ್ತಿರತಕ್ಕ ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಉರುಳ್ಳು ಸುವ್ಯವೇ ವಾದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಇದನ್ನು ಎತ್ತಿದಾರೆ. ಅದುದರಿಂದ ದಯಮಾಡಿ ತಾವು ನಮಗೆ ಮಾತನಾಡಲು ಅವಕಾಶ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ನಾನು ಕೂಡ ಇದಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ್ದೇನೆ. ನನಗೆ ಮಾತನಾಡಲು ಅವಕಾಶ ಕೊಡಬೇಕು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಇಲ್ಲ ತಾವು ದಯವಿಟ್ಟು ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳಿ ನಾನು ಯಾರಿಗೂ ಅವಕಾಶ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ ನಿಮಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಮೂರು ಸಲ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ, ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಬೇಡ ನಾನು ರೂಲಿಂಗ್ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ಮಾನ್ಯ ಸಚಿವರು ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್ ಎತ್ತಿದ್ದಾರೆ, ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಖರ್ಗಿಯವರನ್ನು ಕೇಳಿದ್ದೇನೆ. ಈಗ ನನ್ನ ರೂಲಿಂಗ್ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನಖರ್ಗ.—ತಾವು ಧರ್ಮಸಿಂಗ್ ಅವರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟರೆ ಖಂಡಿತ ಕನವಿನ್ ಆಗುತ್ತೀರಿ.

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ತಾವು ನನಗೆ ಏಕೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಕೂಡ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ್ದೇನೆ. ನನಗೆ ಮಾತನಾಡುವ ಹಕ್ಕಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ನೀವು ದಯವಿಟ್ಟು ಕೂಡಿ, ನಾನು ಯಾರಿಗೂ ಅಲೋ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ, ಈಗ ನಾನು ರೂಲಿಂಗ್ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ, ಮಾನ್ಯ ಕಾನೂನು ಸಚಿವರು ಎತ್ತಿರತಕ್ಕಂಥ ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್ ಬಗ್ಗೆ ಮೂರು ವೇದನೆಯರ ವಾದವನ್ನು ಕೇಳಿದ್ದೇನೆ, ಅವರ ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಫ್ ಆರ್ಡರ್ ಅನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಎತ್ತಿಹಿಡಿದಿದ್ದೇನೆ.

The Committee of presiding officers has considered the scope of the rule of sub-judice and recommend the following guide lines.

7) In case of linked matters, part of which is sub-judice and part not sub-judice, debate can be allowed on the matters which are not sub-judice. ಅದುದರಿಂದ ಸಬ್‌ಜೂಡಿಸ್ ಆಗುವ ವಿಚಾರವನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಬೇರೆ ವಿಚಾರದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮ ಒರಿಸ ಪ್ರಕಾರ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಲು ನಾಳೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡುತ್ತೇನೆ ಸಬ್ ಜೂಡಿಸ್ ಆಗುವ ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಉಳಿದ ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶ ಇದೆ. ಈಗ ಬೇಡಿಕೆಗಳ ಮೇಲೆ ಚರ್ಚೆ.

೪-೦೦ ಪಿ.ಎಂ.

ಮತ್ತೀಯ ಕಾರ್ಯಕಲಾಪಗಳು

೧೯೮೮-೮೯ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಸಂದಾನಗಳ ಬೇಡಿಕೆಗಳ ಮೇಲೆ ಚರ್ಚೆ

ಬೇಡಿಕೆಗಳ ಕ್ರ. ಸಂ.	ಶಿಲ	ಗ್ರಾಮಾಂತರ ನಿರಂ ಸರಬರಾಜು
	೫೯	ಸಾಮುದಾಯಿಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ
	೬೦	ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಸಂಘಟನಾ ಯೋಜನೆ
	೬೧	ಗ್ರಾಮೀಣ ಉದ್ಯೋಗ ಯೋಜನೆ

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಈಗ ಬೇಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ ೫೮, ೫೯, ೬೦ ಮತ್ತು ೬೧ರ ಮೇಲೆ ಚರ್ಚೆ. ಈಗ ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸಬಹುದು.

ಶ್ರೀ ಆರ್. ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ (ಕೃಷಿ ಸಚಿವರು). (ಮಾನ್ಯ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ).—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸಲು ತಮ್ಮ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕೋರುತ್ತೇನೆ.
ಅಭಿಯಾಚನೆ ಕ್ರಮಾಂಕ ೫೮.—ಗ್ರಾಮಾಂತರ ನಿರಂ ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ನೈರ್ಮಲ್ಯ.—